工银亚洲与珠海市不动产登记中心签订合作框架协议
成为香港首批提供跨境抵押服务试点银行

二零二零年八月十九日，香港 — 中国工商银行（亚洲）有限公司（“工银亚洲”或“本行”）昨天出席珠海市不动产登记中心“不动产登记跨境抵押服务签约授牌仪式”，期间双方签订了合作框架协议（“协议”）。根据协议，工银亚洲将成为首批于香港提供珠海市不动产登记跨境抵押服务的试点银行，为香港市民于当地置业提供更大便利，并进一步促进粤港澳大湾区（“大湾区”）的资金融通和建设发展。

随着大湾区发展积极向前迈进，近年来，香港市民对大湾区置业的需求急速上升。是次工银亚洲与珠海市不动产登记中心携手合作，将其不动产登记“互联网+金融服务”延伸至香港，旨在透过创新服务模式，为本地客户带来一站式跨境融资及支付便利，从而促进香港客户跨境投资及融入大湾区发展。昨天由工银亚洲全资附属机构华商银行副行长吕嘉宇代表工银亚洲出席签约授牌仪式，其他嘉宾包括广东省自然资源厅副厅长李俊祥、珠海市副市长刘嘉文及珠海市不动产登记中心主任刘晨光等。

目前，工银亚洲“湾区置业通”服务可为客户提供包括珠海市在内的多个大湾区重点城市之一手住房按揭或现契套现服务，贷款额可高达楼宇买卖价或估值之六成或港币1,000万（以较低者为准），还款期亦可长达30年。不久将来，本行“湾区置业通”客户更可通过在工银亚洲分行内特设的珠海市不动产便民服务专柜，办理珠海市房产的抵押登记等程序，助力港人实现“足不出关”即可快速办理抵押登记手续，有效提升跨境融资效率。

未来，工银亚洲将继续立足香港，并积极同步发展大湾区市场，把握政策发展的机遇，致力探索及推出前沿、多元的跨境金融服务，不断满足客户需求，以及为区内客户提供更佳服务体验，锐意打造成为“跨境金融 首选银行”。

注：上述服务及优惠须受条款及细则约束。
提示：借定唔借？还得到先好借！

- 完 -

中国工商银行（亚洲）有限公司

中国工商银行（亚洲）有限公司（“工银亚洲”）是目前全中国最大商业银行 – 中国工商银行股份有限公司（“中国工商银行”）在境外的业务旗舰，亦为香港具本地系统重要性银行之一。目前，工银亚洲在港设有 57 间零售网点（其中 29 间为“理财金账户”中心）。业务范围包括商业银行、投资银行及证券、保险、基金等综合金融服务，经营重点为企业银行、零售银行及金融市场等业务。工银亚洲之全资附属公司华商银行及工银资管（全球）有限公司，分别专注于中国内地人民币业务及中国工商银行集团全球资产管理业务。