

**中國工商銀行（澳門）股份有限公司**

澳門居民物業按揭分期貸款延期償還本金及延長貸款期限申請表 [2021年10月修訂]

客戶填寫			
申請日期:	年 月 日		
借款人姓名: (請填寫全部借款人信息)	1) _____ 2) _____ 3) _____ 4) _____		
借款人證件號碼: (請填寫全部借款人信息)	1) _____ 2) _____ 3) _____ 4) _____		
抵押物業地址:			
聯絡電話:			
<b>辦理條件:</b> <p>(1) 本項申請僅限於澳門居民（包括個人客戶、商戶和公司客戶）物業按揭分期貸款(申請時還款正常、無違約情況)，對於有多個借款人的聯名貸款，至少需有一位借款人屬於澳門居民，本項申請不適用於透支等一次性償還本金的貸款。</p> <p>(2) 【延期償還本金】：獲批核後客戶在 2022 年 12 月末之前的寬限期內，僅需繳付利息，暫停償還本金，寬限期間所累積的應償還本金在寬限期屆滿後的餘下還款期間攤還，寬限期內客戶不得辦理部份提前還款。</p> <p>(3) 【延期償還本金及延長貸款期限】：需由客戶親臨本銀行申請并遞交相關資料，獲批核後客戶可按上述第（2）項延期償還本金，并延長貸款期限不超過 3 年（個人客戶可申請延長的貸款期限不可超越主供款人退休年齡，若當前貸款期限已達到主供款人退休年齡則不接受此項申請）。</p> <p>(4) 對於申請上述第（2）項的客戶，獲批核後本申請表自銀行完成變更系統設定時即時生效，本申請表為原貸款協議之附件，并作為貸款協議不可分割的一部份，原貸款協議之其他條件及條款保持不變及繼續有效；對於申請上述第（3）項的客戶，獲批核後客戶需簽署補充貸款協議并遞交回銀行，銀行安排辦理。</p> <p>(5) 申請上述第（2）項或第（3）項的客戶，寬限期屆滿后每月供款金額將發生變化，貸款的總利息支出將有所增加，詳情可親臨本行諮詢。</p> <p>(6) 銀行保留對客戶申請的最終解釋權及批核決定權，無論是否批核，銀行有權保留本申請表及相關申請文件。</p>			
<b>借款人聲明:</b> <p>因受疫情影響，本人（等）/本司經濟上在短期內分期供款出現困難，特向貴行申請（二选一）：</p> <p><input type="checkbox"/> (1) 在 <input type="checkbox"/> 年 月 末 / <input type="checkbox"/> 2022 年 12 月末之前的寬限期內，僅需繳付利息、暫停償還本金，寬限期間所累積的應償還本金在寬限期屆滿後的餘下還款期間攤還，請貴行酌情作出批核。</p> <p><input type="checkbox"/> (2) 同時申請上述第（1）項并申請將貸款期限延長 <input type="checkbox"/> 3 年 / <input type="checkbox"/> 2 年 / <input type="checkbox"/> 1 年。</p> <p>本人（等）/本司清楚并同意貴行上述“辦理條件”，并確認所填報的信息真實準確。</p>			
<table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: 0;"> <tr> <td style="padding: 5px;">銀行專用</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">S. V.</td> </tr> </table>		銀行專用	S. V.
銀行專用			
S. V.			
借款人簽署: _____ (請按身份證簽署)			

擔保人聲明（若有）：

本人（等）/本司清楚并同意貴行上述“辦理條件”，并同意繼續承擔連帶擔保責任。

銀行專用

S. V.

擔保人簽署：\_\_\_\_\_（請按身份證簽署）

銀行專用

調查

借款人 CIF: \_\_\_\_\_ 貸款账号: \_\_\_\_\_

【申請延長貸款期限】：個人借款人退休時間\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月，貸款期限延長至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月。

經辦分行 / 部門:

經辦人:

分行經理/部門主管:

審查

借款人 CIF: \_\_\_\_\_ 貸款账号: \_\_\_\_\_

是否逾期: 是 否 抵押物業是否存在二按、查封等違約情況: 是 否

是否符合辦理條件: 是 否

信用審批部:

批核

審批人: